



**IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA**

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,  
Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov  
Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001  
Capital social subscris și integral vărsat: 277.866.574 RON  
Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006, C.I.F. RO 1553483  
Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de  
Date cu Caracter Personal nr. 3406



**Raport curent privind informatiile prevazute la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017 si ale  
Regulamentului nr.1/2006, privind emitentii si operatiunile cu valori mobiliare**

Data raportului: 14.09.2017

Denumirea entitatii emitente: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediul social: Oras Voluntari, Sos. Pipera- Tunari nr. 4C, Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, Jud.Ilfov

Numarul de telefon/fax:230.75.70/71/72, fax :230.75.81/82/83

Codul unic de inregistrare la Oficiul Registrului Comertului J23/1927/2006

Capital social subscris si varsat: 277.866.574 RON

Piata reglementata pe care se tranzactioneaza valorile mobiliare emise: Bursa de Valori Bucuresti

**EVENIMENTE IMPORTANTE DE RAPORTAT**

Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017, respectiv contract de împrumut

**1. Partile Contractante:**

- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A., Imprumutator
- BERGAMOT DEVELOPMENTS PHASE II S.R.L, parte afiliata, Imprumutat

**2. Data incheierii si natura actului:**

Contract de împrumut din 14.09.2017;

**3. Descrierea obiectului contractului:**

Împrumutatul va utiliza Suma Împrumutată în scopul achiziționării unui lot de teren și edificării pe acesta a unui ansamblu rezidențial.

**4. Valoarea totala a contractului:**

Împrumutătorul acorda un împrumut Împrumutatului în valoare de **12.210.000 RON**.

Suma Împrumutată va purta pentru fiecare Perioadă a Dobânzii o rată a dobânzii egală cu 6,5%/an.

**5. Creante reciproce**

Creante in suma de 1.159 lei.

**6. Garantii constituite, penalitati stipulate :**

Nu sunt constituite garantii si penalitati.

**7. Termene si modalitati de plata :**

Împrumutatul se angajează în mod necondiționat să ramburseze în întregime Suma Împrumutată către Împrumutător, nu mai târziu decât la 14 Octombrie 2017 („Data Scadenței”). La Data Scadenței, Părțile pot conveni și proceda la majorarea capitalului social al Împrumutatului cu Suma Împrumutată.

Director General

Bartosz Puzdrowski

