

Catre: Autoritatea de Supraveghere Financiara - Sectorul Instrumente si Investitii Financiare
Bursa de Valori Bucuresti
Piata Reglementata

De la: *IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.*

25 septembrie 2024

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata si Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

Evenimente importante de raportat: Informare privind litigiu in care este implicata societatea

Societatea informeaza actionarii si investitorii cu privire la pronuntarea instantei in dosarul nr. 1032/1259/2012* aflat in stare de rejudecare a apelului formulat de paratii MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA si CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CLUJ-NAPOCA impotriva Sentintei nr. 277/2022 din 08 iunie 2022, a Tribunalului Specializat Arges, dupa pronuntarea Inaltei Curti de Casatie si Justitie.

Litigiul a izvorat din relatia contractuala din 2007, moment la care Impact Developer & Contractor S.A. a incheiat un contract de asociere cu Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca, in baza caruia Impact Developer & Contractor S.A urma sa dezvolte un proiect rezidential pe terenul pe care Consiliul Local Cluj trebuia sa il aduca aport - „Proiectul Lomb”. In opinia Societatii, relatia contractuala nu s-a desfasurat conform celor agreeate, Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca nu a adus terenul la capitalul social al Clearline Development and Management S.R.L., iar aceasta din urma a initiat actiuni legale in vederea recuperarii sumelor cheltuite cu investitiile realizate pentru Proiectul Lomb.

In data de 8.06.2022, in prima instanta, Tribunalul Arges a dat castig de cauza societatii Clearline Development and Management S.R.L. si a obligat Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca si Municipiul Cluj-Napoca, in solidar, sa ii achite suma de 24.532.741,65 lei cu titlu de prejudiciu, si suma de 13.862.967,16 lei reprezentand dobanda legala penalizatoare. Consiliul Local al Municipiului Cluj-Napoca si Municipiul Cluj-Napoca au formulat apel impotriva Sentintei nr. 277/2022 pronuntata de Tribunalul Arges.

La data de 25.09.2024 Curtea de Apel Pitesti a pronuntat Hotararea 317/2024 astfel:

Respinge apelul ca nefondat. Obliga apelantii, in solidar, la 160.000 lei cheltuieli de judecata catre intimata. Cu recurs in 15 zile de la comunicare.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Iuliana Mihaela Urda,

Presedintele Consiliului de Administratie