

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Voluntari, Șos. Pipera-Tunari nr. 4C,
 Centrul de Afaceri Construdava, et. 6,7, jud. Ilfov
 Tel.: 021- 230.75.70/71/72, fax: 021- 230.75.81/82/83, mobil: 0729.100.001
 Capital social subscris și integral vărsat: 200.000.000 RON
 Înmatriculat la O. R. C. de pe lângă T. M. B. sub nr. J 23/1927/2006
 C.I.F. RO 1553483

Operator de date cu caracter personal, înscrisă în Registrul de Evidență a Prelucrării de Date cu Caracter Personal nr. 3406



PROCURA SPECIALA

Numele/Denumirea actionarului....., identificat in Registrul Actionarilor cu CI/BI/CUIavand domiciliul/sediul in.....detinator aactiuni emise de Societatea Comerciala IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A , **care in conformitate cu art. 14 alin 1 din Actul Constitutiv al societatii**, imi confera dreptul la voturi in Adunarea Generala a Actionarilor, numesc prin prezenta pedin.....,str.....,bl.....,ap.... posesor al B.I./C.I. seria, nr.....ca reprezentant al meu in Adunarea Generala Extraordinara a Actionarilor S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR ce va avea loc in data de **04.04.2011, orele 15⁰⁰**, in Sala de Conferinte din Voluntari, Cladirea Construdava, Sos. Pipera-Tunari nr.4c, subsol, sau in data de **05.04.2011** , la aceeasi ora si in acelasi loc, in cazul in care cea dintai nu s-ar putea tine, sa exercite dreptul de vot aferent detinerilor mele inregistrate in Registrul Actionarilor de la SC Depozitarul Central SA, la sfarsitul zilei de **25.03.2011**, dupa cum urmeaza:

ADUNAREA GENERALA EXTRAORDINARA A ACTIONARILOR	VOT:		
	Pentru	Impotriva	Abtinere
<p>1. Suplimentarea garantiilor constituite in vederea garantarii Facilitatii de credit acordate de Piraeus Bank Romania S.A, prin contractul de credit nr. 301/30.08.2006, cu modificarile si completarile ulterioare cu urmatoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cate o ipoteca de rang subsecvent avand ca obiect loturi de teren intravilan situate in Constanta, aflate in proprietatea S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.: <ul style="list-style-type: none"> - imobil in suprafata de 31.795mp (din acte 31.400mp), inscris in CF 46060 Constanta (provenita din conversia CF 46060), nr. cad. 10252, parcela VN 269; - imobil in suprafata de 13.600mp (din acte 13.600mp), inscris in CF 49243 Constanta (provenita din conversia CF 49243), nr. cad. 10253, parcela VN 267/2; - imobil in suprafata de 9.100mp (din acte 9.100mp), inscris in CF 100021 Constanta (provenita din conversia CF 49244), nr. cad. 10253, parcela VN 267/2; - cate un depozit tip garantie (cash collateral), constituit in contul societatii deschis la PIRAEUS BANK ROMANIA S.A. la data fiecarei scadente a ratelor de credit stabilite conform contractului de credit, care trebuie sa acopere in orice moment in proportie de 100% rata la credit scadenta; 			

<p>- Cesionarea in favoarea Piraeus Bank Romania SA a politelor de asigurare aferente imobileleor aduse in garantie. Celelalte garantii constituite in vederea garantarii Facilitatii de credit mentionate mai sus raman nemodificate.</p>			
<p>2. Suplimentarea garantiilor constituite in vederea garantarii Facilitatilor (I si II) de credit acordate de Piraeus Bank Romania S.A, prin contractul de credit nr.10/11.01.2007, cu urmatoarele:</p> <ul style="list-style-type: none"> - cate o ipoteca de rang subsecvent avand ca obiect loturi de teren intravilan situate in Constanta, aflate in proprietatea S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.: <ul style="list-style-type: none"> - imobil in suprafata de 31.795mp (din acte 31.400mp), inscris in CF 46060 Constanta (provenita din conversia CF 46060), nr. cad. 10252, parcela VN 269; - imobil in suprafata de 13.600mp (din acte 13.600mp), inscris in CF 49243 Constanta (provenita din conversia CF 49243), nr. cad. 10253, parcela VN 267/2; - imobil in suprafata de 9.100mp (din acte 9.100mp), inscris in CF 100021 Constanta (provenita din conversia CF 49244), nr. cad. 10253, parcela VN 267/2; - Cesionarea in favoarea Piraeus Bank Romania SA a politelor de asigurare aferente imobileleor aduse in garantie - Celelalte garantii constituite in vederea garantarii Facilitatii de credit mentionate mai sus raman nemodificate. 			
<p>3. Ratificarea deciziei Consiliului de Administratie din data de 27.10.2010 cu privire la</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suplimentarea garantiilor constituite in vederea garantarii Facilitatii de credit acordate in baza contractului de credit nr. 301/30.08.2006, cu un depozit tip garantie (cash collateral) in suma de 640.362,78 EUR constituit de IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A, in contul sau deschis la PIRAEUS BANK ROMANIA S.A. care trebuie sa acopere in proportie de 100% rata la credit scadenta in luna octombrie; - Solicitarea inchiderii Facilitatilor (I si II) de credit acordate de catre Piraeus Bank Romania S.A. in baza contractului de credit nr. 766/31.12.2008, cu modificarile si completarile ulterioare, incheiat cu Piraeus Bank Romania S.A.; -Imputernicirea S.C. HAVILA TRADING INTERNATIONAL S.R.L., in calitate de Presedinte C.A., prin reprezentant Popp Dan-Ioan pentru aducerea la indeplinire a deciziei amintite. 			
<p>4. Ratificarea Deciziei Consiliului de Administratie al Societatii nr. 1711/ 31.01. 2011 cu privire la</p> <ul style="list-style-type: none"> - Suplimentarea garantiilor constituite in vederea garantarii Facilitatii de credit acordate in baza contractului nr. 301/30.08.2006, cu un depozit tip garantie (cash collateral) in suma de 640.362,78 EUR constituit de IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. in contul sau deschis la PIRAEUS BANK ROMANIA S.A. care trebuie sa acopere in proportie de 100% rata la credit scadenta in in data de 21.01.2011 			

- Imputernicirea S.C. HAVILA TRADING INTERNATIONAL S.R.L., in calitate de Presedinte C.A., prin reprezentant Popp Dan-Ioan pentru aducerea la indeplinire a deciziei amintite			
5. Imputernicirea S.C. HAVILA TRADING INTERNATIONAL S.R.L., in calitate de Presedinte C.A., prin reprezentant Popp Dan-Ioan, sa negocieze/sa asume si sa decida in numele si pe seama S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. orice clauza contractuala (inclusiv, dar fara a se limita la, modalitatile de rambursare si a datelor de rambursare a creditului, prelungirea duratei creditului, conversia creditului in orice alta moneda, modificarea structurii garantiilor creditului, stabilirea costurilor aferente creditului, precum si asumarea oricarei clauze ce tine de competenta asociatilor etc.) si sa semneze in numele si pe seama societatii Contractul de credit, Contractul de ipoteca, Contractele de garantie reala mobiliara, orice act aditional la Contractul de credit si la Contractele de garantie reala mobiliara/imobiliara, (ii) orice contract nou de garantie reala mobiliara, precum si (iii) biletele la ordin emise de Societate - acte incheiate de S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. cu Piraeus Bank Romania SA.			
6. Imputernicirea S.C. HAVILA TRADING INTERNATIONAL S.R.L., in calitate de Presedinte C.A., prin reprezentant Popp Dan-Ioan, sa semneze in numele si pe seama societatii, orice document in legatura cu operatiunile privind facilitatile de credit acordate S.C. IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A. de catre Piraeus Bank Romania SA.			
7. Aprobarea datei de inregistrare propusa de Consiliul de Administratie, respectiv, 20.04.2011.			

Art. 14 alin 1 din Actul Constitutiv al societatii prevede ca pentru fiecare pachet de 10 actiuni sau fractiune de pachet de 10 actiuni, fiecare actionar are dreptul la un vot.

Prin prezenta, subsemnatul dau putere discreționara de vot reprezentantului mai sus numit asupra problemelor care nu au fost identificate si incluse in ordinea de zi pana la data prezentei .

Data

.....
(*numele , prenumele detinatorului de actiuni , cu majuscule*)

.....
(*semnatura detinatorului de actiuni*)