

Judetul: 23--ILFOV MARI CONTRIBUABILI  
 Persoana juridica: IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA  
 Adresa: localitatea VOLUNTARI, str. SOSEAUA PIPERA TUNARI, nr. 4C, tel. 2307570  
 Numar din registrul comertului: J23/1927/2006  
 Forma de proprietate: 34--Societati comerciale pe actiuni  
 Activitatea preponderanta (cod si denumire clasa CAEN): 4521--Constructii de cladiri si lucrari de geniu civil  
 Cod de identificare fiscala: 1553483

BILANT PRESCURTAT  
 la data de 31.03.2007

Formularul 10

- lei -

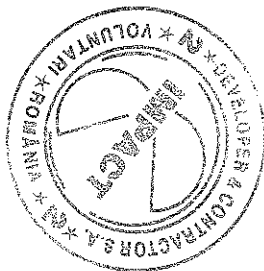
Denumirea indicatorului	Nr. rd.	SOLD LA	
		01.01.2007	31.03.2007
A	B	1	2
A. ACTIVE IMOBILIZATE			
I. IMOBILIZARI NECORPORALE (ct.201+203+205+2071+208+233+234-280-290-2933)	01	214440	184461
II. IMOBILIZARI CORPORALE (ct.211+212+213+214+231+232-281-291-2931)	02	41089780	40501096
III. IMOBILIZARI FINANCIARE (ct.261+263+265+267-296)	03	17120578	17167183
ACTIVE IMOBILIZATE - TOTAL (rd. 01 la 03)	04	58424798	57852740
B. ACTIVE CIRCULANTE			
I. STOCURI (ct.301+302+303+/-308+331+332+341+345+346+/-348+351+354+356+357+358+361+/-368+371+/-378+381+/-388-391-392-393-394-395-396-397-398+4091-4428)	05	190854244	200795770
II. CREANTE (ct.267-296+4092+411+413+418+425+4282+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+431+437+4382+441+4424+4428+444+445+446+447+4482+451+456+4582+461+473-491-495-496+5187)	06	81993204	73373672
III. INVESTITII PE TERMEN SCURT (ct.501+505+506+508+5113+5114-591-595-596-598)	07	0	0
IV. CASA SI CONTURI LA BANCI (ct.5112+512+531+532+541+542)	08	54213147	27282917
ACTIVE CIRCULANTE - TOTAL (rd. 05 la 08)	09	327060595	301452359
C. CHELTUIELI IN AVANS (ct.471)	10	688478	1018435
D. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA DE PANA LA UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	11	54181015	54674055
E. ACTIVE CIRCULANTE NETE/ DATORII CURENTE NETE (rd. 09+10-11-18)	12	261734804	236614700
F. TOTAL ACTIVE MINUS DATORII CURENTE (rd. 04+12-17)	13	320159602	294467440
G. DATORII: SUMELE CARE TREBUIE PLATITE INTR-O PERIOADA MAI MARE DE UN AN (ct.161+162+166+167+168-169+269+401+403+404+405+408+419+421+423+424+426+427+4281+431+437+4381+441+4423+4428+444+446+447+4481+451+453+455+456+457+4581+462+473+509+5186+519)	14	155198955	127442603

H. PROVIZIOANE (ct.151)	15	1468252	1352717
I. VENITURI IN AVANS (rd. 17+18), din care:	16	11833254	11182039
- subventii pentru investitii (ct.131+132+133+134+135+138)	17	0	0
- venituri inregistrate in avans (ct.472)	18	11833254	11182039
J. CAPITAL SI REZERVE			
I. CAPITAL (rd. 20 la 22), din care:	19	100000000	100000000
- capital subscris varsat (ct.1012)	20	100000000	100000000
- capital subscris nevarsat (ct.1011)	21	0	0
- patrimoniul regiei (ct.1015)	22	0	0
II. PRIME DE CAPITAL (ct.104)	23	11868444	11868444
III. REZERVE DIN REEVALUARE (ct.105)	24	8823888	8812628
IV. REZERVE (ct.106)	25	25709120	25720381
Actiuni proprii (ct.109)	26	441	441
V. PROFITUL SAU PIERDEREA (ct.117)----- Sold C	27	17091384	17091384
REPORTAT (A) ----- Sold D	28	0	0
VI. PROFITUL SAU PIERDEREA (ct.121)----- Sold C	29	18292928	2179724
EXERCITIULUI FINANCIAR ----- Sold D	30	0	0
Repartizarea profitului (ct.129)	31	18292928	0
CAPITALURI PROPRII - TOTAL (rd. 19+23+24+25-26+27-28+29-30-31)	32	163492395	165672120
Patrimoniul public (ct.1016)	33	0	0
CAPITALURI - TOTAL (rd. 32+33)	34	163492395	165672120

ADMINISTRATOR,  
Numele si prenumele  
DAN IOAN POPP

calificat incadrat)  
Semnatura

Stampila unitatii



INTOCMIT,  
Numele si prenumele (calitatea)  
FLORIN ROSCA  
(1--compartim.financiar-contabile sau personal

Semnatura

CONTUL DE PROFIT SI PIERDERE  
la data de 31.03.2007

Formularul 20

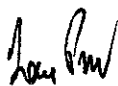
- lei -

DENUMIREA INDICATORULUI	Nr. rd.	REALIZARI AFERENTE PERIOADEI DE RAPORTARE	
		31.03.2006	31.03.2007
A	B	1	2
1. Cifra de afaceri neta (rd. 02 la 05)	01	18320742	17339877
Productia vanduta (ct.701+702+703+704+705+706+708)	02	18248456	15504766
Venituri din vanzarea marfurilor (ct.707)	03	72286	1835111
Venituri din dobanzi inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct.766)	04	0	0
Venituri din subventii de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (ct.7411)	05	0	0
2. Variatia stocurilor de produse finite si a productiei in curs de executie			
(ct.711) ----- Sold C	06	3532643	11158777
----- Sold D	07	0	0
3. Productia realizata de entitate pentru scopurile sale proprii si capitalizata(ct.721+722)	08	546988	581253
4. Alte venituri din exploatare (ct.7417+758)	09	302417	600729
VENITURI DIN EXPLOATARE - TOTAL (rd. 01+06-07+08+09)	10	22702790	29680636
5. a) Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile (ct.601+602-7412)	11	7997322	4960647
Alte cheltuieli materiale (ct.603+604+606+608)	12	78142	199289
b) Alte cheltuieli externe(cu energie si apa) (ct.605-7413)	13	992801	1193476
c) Cheltuieli privind marfurile (ct.607)	14	154001	1473214
6. Cheltuieli cu personalul (rd. 16+17), din care:	15	521413	759425
a) Salarii si indemnizatii (ct.641+642-7414)	16	396274	593295
b) Cheltuieli cu asigurarile si protectia sociala (ct.645-7415)	17	125139	166130
7. a) Ajustari de valoare privind imobilizarile corporale si necorporale (rd.19-20)	18	979041	702459
a.1) Cheltuieli (ct.6811+6813)	19	979041	702459
a.2) Venituri (ct.7813)	20	0	0
b) Ajustari de valoare privind activele circulante (rd. 22-23)	21	0	1327213
b.1) Cheltuieli (ct.654+6814)	22	0	1327213
b.2) Venituri (ct.754+7814)	23	0	0
8. Alte cheltuieli de exploatare (rd. 25 la 28)	24	10615733	14996279
8.1. Cheltuieli privind prestatiile externe (ct.611+612+613+614+621+622+623+624+625+626+627+ 628-7416)	25	9877573	13554185

8.2. Cheltuieli cu alte impozite, taxe si varsaminte asimilate (ct.635)	26	430868	678441
8.3. Cheltuieli cu despagubiri, donatii si activele cedate (ct.658)	27	307292	763653
Cheltuieli privind dobanzile de refinantare inregistrate de entitatile al caror obiect de activitate il constituie leasingul (ct.666)	28	0	0
Ajustari privind provizioanele (rd. 30-31)	29	40000	-115535
- Cheltuieli (ct.6812)	30	40000	159309
- Venituri (ct.7812)	31	0	274844
CHELTUIELI DE EXPLOATARE - TOTAL (rd. 11 la 15 +18+21+24+29)	32	21378453	25496467
PROFITUL SAU PIERDEREA DIN EXPLOATARE			
- Profit (rd. 10-32)	33	1324337	4184169
- Pierdere (rd. 32-10)	34	0	0
9. Venituri din interese de participare (ct.7611+7613), din care:	35	0	0
- venituri obtinute de la entitatile afiliate	36	0	0
10. Venituri din alte investitii financiare si imprumuturi care fac parte din activele imobilizate (ct.763), din care:	37	0	0
- venituri obtinute de la entitatile afiliate	38	0	0
11. Venituri din dobanzi (ct.766), din care:	39	1427794	1550211
- venituri obtinute de la entitatile afiliate	40	0	0
Alte venituri financiare (ct.762+764+765+767+768)	41	585528	111250
VENITURI FINANCIARE - TOTAL (rd. 35+37+39+41)	42	2013322	1661461
12. Ajustari de valoare privind imobilizarile financiare si investitiile detinute ca active circulante (rd. 44-45)	43	0	0
- Cheltuieli (ct.686)	44	0	0
- Venituri (ct.786)	45	0	0
13. Cheltuieli privind dobanzile (ct.666-7418)	46	1374911	2473577
-din care, chelt.in relatia cu entitatile afiliate	47	0	0
Alte cheltuieli financiare(ct.663+664+665+667+668)	48	684156	6278
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL (rd. 43+46+48)	49	2059067	2479855
PROFITUL SAU PIERDEREA FINANCIAR(A)			
- Profit (rd. 42-49)	50	0	0
- Pierdere (rd. 49-42)	51	45745	818394
14.PROFITUL SAU PIERDEREA CURENT(A)			
- Profit (rd. 10+42-32-49)	52	1278592	3365775
- Pierdere (rd. 32+49-10-42)	53	0	0
15. Venituri extraordinare (ct.771)	54	0	0

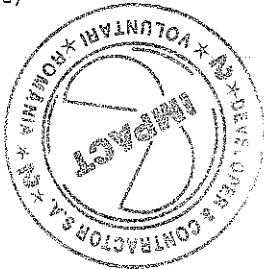
16. Cheltuieli extraordinare (ct.6/1)	55	0	0
17. PROFITUL SAU PIERDEREA DIN ACTIVITATEA EXTRAORDINARA			
- Profit (rd. 54-55)	56	0	0
- Pierdere (rd. 55-54)	57	0	0
VENITURI TOTALE (rd. 10+42+54)	58	24716112	31342097
CHELTUIELI TOTALE (rd. 32+49+55)	59	23437520	27976322
PROFITUL SAU PIERDEREA BRUT(A)			
- Profit (rd. 58-59)	60	1278592	3365775
- Pierdere (rd. 59-58)	61	0	0
18. Impozitul pe profit (ct.691)	62	979314	1186051
19. Alte impozite ne reprezentate la elementele de mai sus (ct.698)	63	0	0
20. PROFITUL SAU PIERDEREA NET(A) A EXERCITIULUI			
FINANCIAR - Profit (rd. 60-61-62-63)	64	299278	2179724
- Pierdere (rd. 61+62+63-60)	65	0	0

ADMINISTRATOR,  
Numele si prenumele  
DAN IOAN POPP



calificat incadrat)  
Semnatura

Stampila unitatii



INTOCMIT,  
Numele si prenumele (calitatea)  
FLORIN ROSCA

(1--compartim.financiar-contabile sau personal

Semnatura



DATE INFORMATIVE  
la data de 31.03.2007

Formularul 30

- lei -

I. DATE PRIVIND REZULTATUL INREGISTRAT	Nr.	NR.UNITATI	SUME	
	rd.	1	2	
Unitati care au inreg. profit	01	1	2179724	
Unitati care au inreg. pierdere	02	0	0	
II. DATE PRIVIND PLATILE RESTANTE	Nr.	TOTAL (COL.2+3)	DIN CARE:	
	rd.		PT.ACTIVITATEA CURENTA	PT.ACTIVITATEA DE INVESTITII
A	B	1	2	3
Plati restante - total (rd.04+08+14 la 18+22), din care:	03	0	0	0
Furnizori restanti - total (rd.05 la 07), din care:	04	0	0	0
- peste 30 de zile	05	0	0	0
- peste 90 de zile	06	0	0	0
- peste 1 an	07	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetul asigurarilor sociale	08	0	0	0
- total (rd.09 la 13), din care:				
- contributi pentru asigurari sociale de stat datorate de angajatori, salariatii si alte persoane asimilate	09	0	0	0
- contributi pentru fondul asigurarilor sociale de sanatate	10	0	0	0
- contributia pentru pensia suplimentara	11	0	0	0
- contributi pentru bugetul asigurarilor pentru somaj	12	0	0	0
- alte datorii sociale	13	0	0	0
Obligatii restante fata de bugetele fondurilor speciale si alte fonduri	14	0	0	0
Obligatii restante fata de alti creditori	15	0	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stab. la bugetul de stat	16	0	0	0
Impozite si taxe neplatite la termenul stab. la bugetele locale	17	0	0	0
Credite bancare nerambursate la scadenta	18	0	0	0
- total (rd.19 la 21), din care:				
- restante dupa 30 de zile	19	0	0	0
- restante dupa 90 de zile	20	0	0	0
- restante dupa 1 an	21	0	0	0
Dobanzi restante	22	0	0	0

III. Numar mediu de salariatii	Nr. rd.	31.03.2006	31.03.2007
A	B	1	2
Numar mediu de salariatii	23	235	181

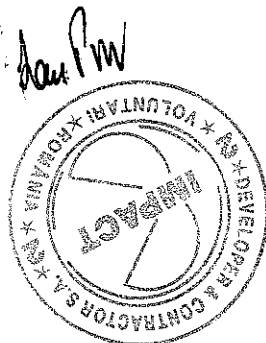
IV. Plati de dobanzi si redevente	Nr. rd.	Sume (lei)
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoanele fizice nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	24	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	25	0
Venituri brute din dobanzi platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	26	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	27	0
Venituri din redevente platite de persoanele juridice romane catre persoane juridice afiliate *) nerezidente din statele membre ale Uniunii Europene, din care:	28	0
- impozitul datorat la bugetul de stat	29	0
V. Obligatii amanate la plata conform prevederilor art.3(4) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 37/2004 privind masuri de diminuare a arieratelor din economie, evidentiata in conturi extrabilantiere	Nr. rd.	Sume (lei)
Obligatii catre bugete amanate la plata	30	0
Obligatii comerciale amanate la plata	31	0
VI. Tichete de masa	Nr. rd.	Sume (lei)
Contravaloarea tichetelor de masa acordate salariatilor	32	19266

VII. Cheltuieli de inovare **)	Nr. rd.	31.03.2006	31.03.2007
A	B	1	2
-chelt.de inovare finalizate in cursul perioadei	33	0	0
-chelt.de inovare in curs de finalizare in cursul perioadei	34	0	0
-chelt.de inovare abandonate in cursul perioadei	35	0	0

ADMINISTRATOR,  
Numele si prenumele:  
DAN IOAN POPP

calificat incadrat)  
Semnatura

Stampila unitatii



INTOCMIT,  
Numele si prenumele (calitatea)  
FLORIN ROSCA  
(1--compartim.financiar-contabile sau personal

Semnatura