



IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR SA

Sediu: Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șoseaua București – Ploiești, Nr. 172-176, Clădirea A, Etaj 1, București, Sector 1,
cod poștal 015016, Telefon: 021- 230.75.70/71/72, Fax: 021- 230.75.81/82/83

Capital social subscris și integral vărsat: 274.443.532 RON

Înmatriculat la O.R.C. de pe lângă T.M.B. sub nr. J40/7228/2018, C.I.F. RO 1553483

Catre: BURSA DE VALORI BUCURESTI

AUTORITATEA DE SUPRAVEGHERE FINANCIARA

RAPORT CURENT

conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului ASF nr. 5/2018 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, precum și prevederilor din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare

Data raportului:	24/09/2019
Denumirea entitatii emitente:	IMPACT DEVELOPER&CONTRACTOR S.A. („Societatea” sau „IMPACT”)
Sediu social:	Willbrook Platinum Business & Convention Center, Șos. București -Ploiești Nr. 172-176, Clădirea A, Et. 1, București, Sector 1
Numar telefon/fax:	021-230.75.81/82/83, 230.75.70/71/72
Cod unic de inregistrare ORC:	1553483
Numar de ordine in Reg. Comertului:	J40/7228/2018
Capital social subscris si varsat:	274.443.532 RON
Piata reglementata:	BVB

Evenimente importante de raportat: Tranzactii de tipul celor enumerate la art. 82 alin (1) din Legea nr. 24/2017, respectiv contract vanzare cumparare:

1. Partile Contractante:

- IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.
- ACTUAL INVEST HOUSE, parte afiliata.

2. Data incheierii si natura actului:

Contract vanzare cumparare autentificat sub nr. 1479 din 20.09.2019.

3. Descrierea obiectului contractului:

Trei apartamente situate in Mun. București, Drumul Pădurea Neagră, nr. 56, Sector 1.

4. Valoarea totala a contractului.

Impact va achita suma de 1.575.126,30 lei plus TVA in cota legala in regim de taxare inversa.

5. Creante reciproce

Impact are creante de incasat de la Actual Invest House in valoare de 5.298,42lei.

6. Garantii constituite, penalitati stipulate

Nu sunt constituite garantii si penalitati.

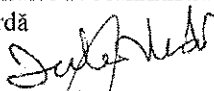
7. Termene si modalitati de plata

Plata se va face pana la data de 30 Septembrie 2019, sub conditie rezolutorie.

IMPACT DEVELOPER & CONTRACTOR S.A.

Președintele Consiliului de Administrație

Iuliana Mihaela Urdă



Director General

Bogdan Ionuț Oșlobeanu

