

Politica privind Previzunile

Planificarea si estimarile din cadrul Impact Developer & Contractor (“Societatea”) presupun activitati care se refera atat la nivelul strategic cat si la cel operational.

Principalul rezultat al planificarii operationale este bugetul de venituri si cheltuieli. Acesta este revizuit si aprobat de catre organele corporative relevante. Societatea analizeaza lunar rezultatele actuale si monitoriza performanta comparativ cu bugetul anului in curs. In cazul in care sunt inregistrate deviatii negative, Societatea analizeaza si intreprinde masurile necesare.

Pentru planificarea operationala si strategica (inclusiv estimarile), Societatea ia in considerare ipoteze de lucru referitoare la evolutia pietei si indicatori cheie de performanta, operationali si financiari. Ipotezele de planificare includ: preturile de pe piata rezidentiala, costuri de constructie, ratele de schimb valutar, rate de finantare.